

La Mancomunidad de Virginia lanzó el **Programa de Alivio Hipotecario de Virginia (VMRP**, por sus siglas en inglés) para brindar asistencia a los propietarios de viviendas que experimentan morosidad debido a dificultades financieras como resultado de COVID-19 para ayudar a abordar hipotecas y/u otras morosidades elegibles relacionadas con la propiedad de viviendas para evitar el incumplimiento, la ejecución hipotecaria o desplazamiento.

El VMRP está abierto a propietarios cuya residencia principal esté ubicada en la Mancomunidad de Virginia. Para obtener una lista completa de los requisitos de elegibilidad, visite nuestra página de preguntas frecuentes, [aquí](#).

## LISTA DE COTEJO PARA LA SOLICITUD:

**IDENTIFICACIÓN:** Licencia de conducir vigente emitida por el estado o una tarjeta de identificación (Identificación expirada son aceptadas hasta seis meses).



**Documentos Alternos Aceptados:** Pasaporte, certificado de nacimiento junto a una identificación emitida por el gobierno, una identificación permitida por la FHA, la VA, el USDA o las GSE para la concesión de la hipoteca.



**NÚMERO DE PRÉSTAMO:** El número de préstamo es utilizado para confirmar los datos de su solicitud con el administrador hipotecario, autoridad tributaria, HCAs o la compañía de seguro.



**PROPIEDAD:** Declaración del estado de cuenta del préstamo hipotecario o de vivienda móvil.



**OCUPACIÓN/RESIDENCIA PRIMARIA:** Licencia de Conducir o identificación cuya dirección coincida con el hogar.

**Documentos Alternos Aceptados:** Facturas más recientes de utilidades o el estado de cuenta de una tarjeta de crédito bajo el nombre del solicitante.



**DIFICULTAD FINANCIERA:** Auto-declaración (incluida en la solicitud del VMRP).



**QUIEBRA/BANCARROTA (si aplica):** Prueba de "descargo", "desestimación" o aprobación para poder participar en el Programa.



**TARIFAS DE LA ASOCIACIÓN DE RESIDENTES/CONDOMINIOS (si aplica):** Estado de cuenta más reciente con el estado de pago O si está en mora, estado de cuenta que demuestre el total y la(s) fecha(s) de la mora.

# DOCUMENTO LISTA DE COTEJO, CONTINUACIÓN



**HIPOTECA O PRÉSTAMO DE VIVIENDA MÓVIL/FABRICADA:** Estado de cuenta de hipoteca/préstamo más reciente para cada gravamen con el balance del préstamo O estimación de restablecimiento del préstamo del administrador de hipotecas o préstamo (si aplica).



**IINGRESOS PARA CADA MIEMBRO ADULTO DE 18 AÑOS O MÁS DEL HOGAR:** Declaraciones de impuestos firmadas y entregadas más recientes (IRS 1040, 1040A o 1040EZ), si aplica.

**Si los ingresos han cambiado significativamente desde la declaración de impuestos de 2020 o no han sometido declaraciones de impuestos, deben proveer el mes más reciente de:**

- Salario, Información del Sueldo: Talonarios de pago O declaración firmada del empleador que confirme el sueldo, el promedio de horas por período de pago y la frecuencia del pago.
- Trabajo por cuenta propia: Declaración(es) de pérdidas y ganancias y retorno de impuestos más reciente.
- Alquileres y otros ingresos: Declaración más reciente de ingresos netos por alquileres, ingresos de activos que generan intereses, ingresos por regalías, intereses de herencias y fideicomisos.
- Beneficios: Carta de beneficios actuales del Seguro Social o beneficios por incapacidad, jubilación, pensión, anualidad o fallecimiento.
- Ingresos por desempleo: Historial de pagos que refleje el monto bruto del beneficio, deducciones y pagos recientes del seguro por desempleo, compensación laboral o indemnización por despido.
- Asistencia pública: Carta de beneficios actual para cualquier pago de Asistencia General o TANF de la oficina de apoyo a los ingresos estatal o local.
- Pensión alimenticia: Orden judicial o cheque cancelado de los últimos tres meses.
- Pago de las Fuerzas Armadas: Dos estados de cuenta actuales.
- Si un miembro adulto del hogar no tiene ingresos, envíe el formulario de Auto-Declaración de Ingresos Cero

Si no se puede proporcionar documentación de ingresos, se puede aceptar una auto-declaración con una exención aprobada por Virginia Housing.

## ALIVIO HIPOTECARIO



## SOLICITE HOY FINANCIACIÓN LIMITADA

[VirginiaMortgageRelief.com](http://VirginiaMortgageRelief.com)

**833-OUR-VMRP**

833-687-8677